

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CESSIONE A PREZZO SIMBOLICO DI IMMOBILI DI PROPRIETA' SITUATI NEL CENTRO STORICO

(Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art.47 del DPR n.445/2000 e smi)

ALLEGATO "A"

AL COMUNE DI PATRICA
Settore Tecnico -
Ufficio Urbanistica-Edilizia privata
Via Plebiscito,1
03010 PATRICA

Il sottoscritto _____ nato a _____
Provincia di _____ il _____ C.F. _____ e residente in
_____ CAP. _____ Provincia di _____ in Via/Piazza
_____ n° _____;

Visto l'avviso pubblicato dall'Amministrazione Comunale di Patrica concernente l'iniziativa "A Patrica case ad 1 euro", con la quale il Comune predetto intende perseguire l'obiettivo del recupero e della riqualificazione urbanistico - edilizia nonché la rivitalizzazione abitativa del Centro Storico di Patrica;

Considerato che l'iniziativa pubblica predetta è pienamente condivisa dallo scrivente, appare meritevole di sostegno e che, per queste motivazioni, è intenzione del sottoscritto sostenerla attivamente mediante la cessione a prezzo simbolico di un immobile di proprietà da destinare alle finalità previste dalle linee guida approvate con deliberazione della G.C. n° 69 del 21.Luglio 2017;

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi , richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

DICHIARA

A) Di manifestare, con la presente, la propria volontà di aderire all'iniziativa pubblica approvata dal Comune di Patrica con deliberazione della G.C. n°69 del 21 Luglio 2017 ed avente l'obiettivo del recupero e riqualificazione urbanistico -edilizia nonché la rivitalizzazione abitativa del centro storico di Patrica

B) Di essere proprietario, per intero, dell'immobile sito in Patrica, in Via/Piazza interno al Centro Storico, individuato al catasto fabbricati come segue:

Fg. ___; Particella ___; sub. ___; Cat. ___ Consistenza vani n. ___; Rendita € _____ per una superficie catastale mq. ___ suddiviso in un n. ___ piani.

C) Di essere **comproprietario**, per la quota di seguito indicata, dell'immobile sito in Patrica (FR), in Via/Piazza _____, interno al centro storico, individuato al catasto fabbricati come segue: Fg. ___; Particella ___; sub. ___; Cat. ___; Consistenza vani n. ___; Rendita € _____ superficie catastale mq. ___ suddiviso in un n. ___ piani:

Quota di proprietà del _____ %

ALTRI COMPROPRIETARI:

1) NOME: _____ COGNOME: _____ nato a _____ Prov. di _____ il _____ CF. _____ e residente in _____ CAP. _____ Prov. di _____ in Via/Piazza _____ n° _____ - **Quota del _____ %**

2) NOME: _____ COGNOME: _____ nato a _____ Prov. di _____ il _____ CF. _____ e residente in _____ CAP. _____ Prov. di _____ in Via/Piazza _____ n° _____ - **Quota del _____ %**

3) NOME: _____ COGNOME: _____ nato a _____ Prov. di _____ il _____ CF. _____ e residente in _____ CAP. _____ Prov. di _____ in Via/Piazza _____ n° _____ - **Quota del _____ %**

4) NOME: _____ COGNOME: _____ nato a _____ Prov. di _____ il _____ CF. _____ e residente in _____ CAP. _____ Prov. di _____ in Via/Piazza _____ n° _____ - **Quota del _____ %**

D) Di manifestare la volontà di cessione dell'immobile ad un prezzo simbolico in quanto intende con ciò aderire e sostenere l'iniziativa pubblica del Comune di recupero del centro storico e di chiedere, nel contempo, in relazione a questo mio atto di liberalità, di essere sollevato dal futuro acquirente delle spese sostenute nel periodo di messa in disponibilità del bene al Comune (imposte e tasse, locali e statali) nonché delle spese, nessuna esclusa, comunque connesse al regolare passaggio di proprietà del bene (notarili, fiscali, voltura, successione, anche tardiva, eventuali sanatorie edilizie);

E) Di confermare la disponibilità alla cessione per un periodo di n. 3 anni che si reputano

necessari al Comune per, eventualmente, definire e perfezionare il percorso realizzativo dell'intervento;

F) Di esprimere la volontà, in conformità alle indicazioni delle linee guida e compatibilmente con le domande di acquisto che perverranno, che l'immobile da me ceduto sia assegnato secondo le seguenti priorità: (Barrare la voce/i che interessa/no)

- Abitazioni per giovani coppie o famiglie disagiate;
- Abitazioni per singoli e/o famiglie;
- Abitazioni per finalità turistiche;
- Strutture di tipo turistico-ricettivo (B&B, Albergo diffuso);
- Locali per negozi e/o laboratori artigianali (tessitura, sartoria, produzioni agro-alimentare);
- Sede sociale per associazioni culturali, musicali, sportive, altre organizzazioni non lucrative;

G) Si dichiara a conoscenza del fatto che il Comune di Patrica (FR), nell'ambito dell'iniziativa, svolge il ruolo di portatore principale degli interessi pubblici descritti al punto n.1 e di garante del rispetto delle clausole previste dalle linee guida approvate dal Comune a tutela degli interessi coinvolti e che, in particolare, il Comune medesimo non ha alcun titolo per intromettersi ed intervenire nelle trattative ed in genere nei rapporti di tipo privatistico che si instaureranno tra venditore ed acquirente in quanto esulano dagli scopi istituzionali.

Dichiaro inoltre di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. N. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

_____, _____
(luogo, data)

Il/i Dichiarante/i

Si allega copia non autenticata del documento di identità del/i dichiarante/i

Ai sensi dell'art 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato e inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.